

Herausgeber ist der Ortsbürgermeister  
des Ortsteils Ulla

**6. Februar 2017**

## Lesestübchen in Ulla

Es ist tatsächlich gelungen, die Idee einer kleinen Bücherei in Ulla wahr werden zu lassen. Unser Ortsverein hat die nagelneuen Bücherregale gesponsert. Ein herzliches Dankeschön dafür!

Immer **mittwochs, von 17.30-18.30 Uhr**, eröffnet das Lesestübchen im Bürgerhaus (Büro des Ortsbürgermeisters) unter der Leitung von Frau Witter.

Dann können Bücher abgegeben, ausgeliehen, behalten, gelesen oder wiedergebracht werden.

## Entsorgung der „gelben Säcke“

Mittlerweile ist es offensichtlich so, dass immer mehr Anwohner die gelben Säcke schon wieder kurz nach dem Entsorgungstermin auf die Straße stellen. Das bedeutet aber, dass die Müllsäcke zwei Wochen vor den Türen liegen und teilweise durch Tiere oder Unwetter aufgerissen werden. Ich möchte der Bitte, insbesondere einiger Anwohner des Wohngebietes "Am Brachberg", nachkommen und darauf hinweisen, dass die gelben Säcke erst **einen Tag** vor der Abholung auf die Straße gestellt werden dürfen!

## Wiedereröffnung des Seniorenkaffees

Am 26. Januar fand zum zweiten Mal das wiedereröffnete Seniorenkaffee in Ulla statt.

In der letzten Eule wurde darauf aufmerksam gemacht, dass die Seniorennachmittage regelmäßig am letzten Donnerstag im Monat durch ehrenamtliche Helfer ausgestaltet werden. Alle Senioren sind wieder herzlich für den **23. Februar, 15 Uhr**, in das Bürgerhaus eingeladen.

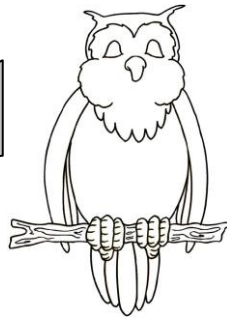
## Bebauung am Roten Stein in Ulla

Die Behandlung des Themas in der Presse macht es erforderlich, einige Erläuterungen bzw. Richtigstellungen bezüglich der Bebauung der Grünfläche am nördlichen Rand von Ulla darzulegen. Der Ortsteilrat und der Gemeinderat haben am Ende des letzten Jahres mehrheitlich für eine Bebauung der Fläche gestimmt. Das allerdings nur unter ganz bestimmten Auflagen. Warum kam es zu dem Sinneswandel innerhalb der Gremien? Nach meiner Einschätzung gibt es drei Punkte, die in der Gesamtbetrachtung zu dieser Entscheidung führten.

1. Die Ablehnung der Anfragen zur Bebauung in der Vergangenheit wurde immer auch damit begründet, dass noch genügend freie Grundstücke im Wohngebiet am Brachberg vorhanden waren. Mittlerweile gibt es keine freien Flächen mehr.
2. Der Bedarf an Baugrundstücken, insbesondere von Ullaer Bürgern, ist unbestritten vorhanden.
3. Die Überplanung des Geländes kann nach unseren Bedingungen erfolgen und wird uns nicht durch Nachfolgegremien (nach einer Gebietsreform) in nicht gewünschter Form aufgezwungen.

Wichtig in diesem Zusammenhang ist der Hinweis, dass die Behauptung in einem Presseartikel, bei dem Gelände handelt es sich um eine Ausgleichfläche für die Wohnbebauung am Brachberg, nicht richtig ist. Eine Überplanung der Fläche mit dem Ziel, Gartenland zu sichern, ist durch die „alten“ Ortsteil- und Gemeinderäte nie erfolgt.

Insbesondere der letzte der drei o.g. Punkte war für die Ortsteil- und Gemeinderäte der entscheidende. Was entstehen kann, wenn man das Heft des Handelns aus der Hand gibt, wurde in der letzten



Herausgeber ist der Ortsbürgermeister  
des Ortsteils Ulla

**6. Februar 2017**

Gemeinderatssitzung deutlich. Das wenige Tage vor der Sitzung aufgetauchte Gestaltungskonzept des Planungsbüros, welches weder mit dem Ortsteil noch mit Gemeinderat abgestimmt war, sah eine Bebauung nach innerstädtischem Stil vor. Da diese viel zu eingegengte Bebauung von den Gemeinderäten nicht gewollt wird, außerdem untypisch für den Dorfkern ist und die Anwohner übermäßig belasten würde, entschied sich der Gemeinderat einstimmig gegen den Aufstellungsbeschluss für den B-Plan und forderte Nachbesserungen. Im Vorfeld geklärt sein müssen, neben der Gestaltung der Fläche, auch die Parkplatzsituation, die maximale Anzahl der Häuser und die Übernahme aller entstehenden (Folge)kosten (z.B. notwendige Straßensanierung) durch das Planungsbüro. Das soll in einem sogenannten städtebaulichen Vertrag geregelt werden. Unbenommen dessen sieht das Procedere zur Aufstellung des B-Plans ohnehin noch eine öffentliche Beteiligung vor.

## **Ortsteilratssitzung in Ulla**

Die nächste Ortsteilratssitzung in Ulla wird am **21. Februar, 19.30 Uhr**, im Bürgerhaus abgehalten. Dazu sind alle Interessenten herzlich eingeladen.

## **Eingeschränkte Nutzung der Feuerstelle für unsere Traditionsfeuer**

Nach dem „missglückten“ Traditionsfeuer zu Halloween (Beschwerden von Anwohnern wegen heftiger Rauchentwicklung, Löscheinsatz der FFW, Eingreifen des Umweltamtes) war abzusehen, dass es hier zukünftig Änderungen geben muss. Das Umweltamt hat zudem deutlich gemacht, dass eine unterjährige Ablagerung von Holzverschnitt **nicht** möglich ist.

Folgender Kompromiss konnte gefunden werden: Die Schranke zur Feuerstelle wird nur noch an den beiden Samstagen vor dem Mai- bzw. Halloweenfeuer und unter Aufsicht geöffnet sein. Hier kann dann der getrocknete Baum- und Strauchverschnitt für unser Traditionsfeuer abgelagert werden. Ansonsten bzw. zu anderen Zeiten ist eine Ablagerung von Brandmaterial **nicht mehr möglich** (auch keine Weihnachtsbäume etc.!) Eine Zwischenlagerung kann nur noch auf dem eigenen Grundstück erfolgen. Es wird ein entsprechendes Schild aufgestellt mit dem Hinweis, dass eine Zuwiderhandlung in jedem Fall zur Anzeige gebracht werden muss. Die Gemeinde beabsichtigt, zur kostenfreien Ablieferung von frischem Strauch- und Grünverschnitt (der sowieso nie auf die Feuerstelle gehörte), in diesem Jahr einen Sammelcontainer im Bereich des Gewerbegebiets aufstellen zu lassen.

## ***Erster Brotbacktag in diesem Jahr***

*Nachdem die Backtage im vergangenen Jahr von den Ullaer Einwohnern gut angenommen wurden, werden sie auch in diesem Jahr wieder vom Ortsverein in ehrenamtlicher Arbeit durchgeführt.*

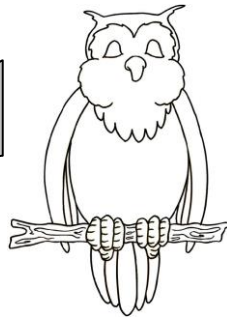
*Der erste Backtag findet am **11.03.2017, 14 Uhr** statt und ist als Brotbacktag vorgesehen.*

## ***Vandalismus auf unserer Streuobstwiese***

*Auf der Ullaer Streuobstwiese wurden drei Bäume ausgegraben und entwendet sowie ein Baum abgebrochen.*

*Weiterhin wurden Pflanzpfähle rausgerissen und Baumschutzhüllen entfernt, wodurch Schäden infolge Wildfraß entstand.*

*Die Bäume auf der Streuobswiese wurden durch finanzielle Spenden von Ullaer Bürgern angeschafft*



Herausgeber ist der Ortsbürgermeister  
des Ortsteils Ulla

**6. Februar 2017**

*und in ehrenamtlicher Arbeit von Mitgliedern des Ortsvereines eingepflanzt.  
Es handelt sich bei den Bäumen um alte Obstbaum-  
sorten, die nicht so einfach im Gartencenter nachge-  
kauft werden können.  
Es ist sehr bedauerlich, dass es Mitbewohner in Ulla  
gibt, die diese Maßnahme nicht zu schätzen wissen.*

## **Ortsverein Ulla**

## **Gottesdienste in Ulla**

Die nächsten Gottesdienste in Ulla finden wie folgt  
statt:

- 12. Februar, 11:00 Uhr mit Abendmahl**
- 26. Februar, 11:00 Uhr**
- 12. März, 11:00 Uhr mit Abendmahl**
- 26. März, 11:00 Uhr**
- 14. April, 9:30 Uhr mit Abendmahl**
- 23. April, 11:00 Uhr (Georgstag).**

Henryk Kolodziej  
Ortsteilbürgermeister

Die Sprechstunden des Ortsteilbürgermeisters finden jeden  
Dienstag in der Zeit von 19.00 bis 20.30 Uhr und nach  
persönlicher Absprache im Bürgerhaus statt.

### Reservierung Bürgerhaus Ulla:

- Briefkasten am Bürgerhaus
- Handy: 0151/56201515 oder
- E-Mail: buergerhaus@ulla-beiweimar.de

### Belegungsplan Bürgerhaus:

- Unter [http://www.ulla-beiweimar.de/buergerhaus/  
belegungsplan.htm](http://www.ulla-beiweimar.de/buergerhaus/belegungsplan.htm)